

## ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Nazwa zadania: **Wykonanie mycia i malowania elewacji**

Numer referencyjny postępowania: SA/01/2025

Sieć Badawcza Łukasiewicz – Instytut Technologii Eksploatacji zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu, którego przedmiotem jest wykonanie usługi mycia i malowania elewacji o powierzchni 1560 m<sup>2</sup> oraz mycia przeszkleń o powierzchni 455 m<sup>2</sup> w siedzibie Zamawiającego. Postępowanie jest prowadzone zgodnie z postanowieniami określonymi w niniejszym zaproszeniu do złożenia oferty, zwanym dalej „Zaproszeniem”.

### I. Zamawiający

Sieć Badawcza Łukasiewicz – Instytut Technologii Eksploatacji, KRS nr 0000860815

ul. K. Pułaskiego 6/10

26-600 Radom

Tel.: (48) 364-42-41

Adres strony internetowej: <https://www.itee.lukasiewicz.gov.pl>.

Adres poczty elektronicznej: [zp@itee.lukasiewicz.gov.pl](mailto:zp@itee.lukasiewicz.gov.pl) (dedykowany dla zamówień publicznych)

lub: [instytut@itee.lukasiewicz.gov.pl](mailto:instytut@itee.lukasiewicz.gov.pl) (ogólny)

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania (miejsce publikacji):

<https://bip.itee.radom.pl/index.php/home-2/zapytania-ofertowe/zapytania>

Adres elektronicznej skrzynki podawczej: /itee-pib/SkrytkaESP

Godziny pracy: 7:30 do 15:30

### II. Tryb udzielenia zamówienia

Niniejsze postępowanie jest realizowane zgodnie z postanowieniami zawartymi w Regulaminie udzielania zamówień publikowanych przez Sieć Badawcza Łukasiewicz – Instytut Technologii Eksploatacji, udostępnionym na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Zamawiającego pod adresem: [https://bip.itee.radom.pl/images/zam\\_pub/02\\_2023\\_Regulamin\\_zamowien.pdf](https://bip.itee.radom.pl/images/zam_pub/02_2023_Regulamin_zamowien.pdf).

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia powinni zapoznać się z treścią wymienionego Regulaminu.

Postępowanie prowadzi się w języku polskim.

### III. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie w siedzibie Zamawiającego mycia i malowania elewacji o powierzchni 1560 m<sup>2</sup> oraz mycia przeszkleń o powierzchni 455 m<sup>2</sup>.

#### A. Wymagania ogólne:

1. zabezpieczenie terenu w miejscu prowadzenia prac,
2. zabezpieczenie okien, drzwi oraz innych elementów infrastruktury budynków i otoczenia,
3. naprawy drobnych uszkodzeń elewacji do 5%,
4. czyszczenie elewacji z zabrudzeń atmosferycznych i mikrobiologicznych,
5. naniesienie preparatu o działaniu antyglonowym i grzybobójczym,
6. dwukrotne malowanie elewacji farbą silikonową z odwzorowaniem obecnej kolorystyki,
7. mycie okien w fasadach aluminiowo-szklanych,
8. przywrócenie terenu wokół budynku do stanu przed remontem,
9. wywóz i utylizacja odpadów zgodnie z przepisami,
10. Wymagania dotyczące gwarancji i serwisu:
  - 1) wymagany okres gwarancji: nie mniej niż 24 miesiące od daty odbioru prac przez Zamawiającego;
  - 2) na mocy gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia jakichkolwiek wad lub usterek przedmiotu umowy w okresie obowiązywania gwarancji jakości na swój koszt i ryzyko.
  - 3) Czas wykonywania napraw gwarancyjnych: nie dłuższy niż 14 dni (kalendarzowych) od daty zgłoszenia awarii.
11. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

## **B. Wymagania w zakresie funkcjonalności i parametrów technicznych przedmiotu zamówienia:**

1. preparat grzybobójczy/glonobójczy nie zawierający metali ciężkich, paroprzepuszczalny, może być pokrywany farbami, np. Ceresit CT 99 lub równoważny,
2. farba silikonowa paroprzepuszczalna (oddychająca), wysoce odporna na rozwój grzybów, alg, pleśni, odporna na uszkodzenia eksploatacyjne i czynniki atmosferyczne, odporność powłoki na szorowanie  $\geq 20\,000,00$  cykli wg. DIN 53778-2, opór dyfuzyjny dla pary wodnej kategoria V1, Sd  $< 0,14$  m wg. PN-EN 1062-1, przepuszczalność wody kategoria W3, w  $\leq 0,1$  [kg/m<sup>2</sup>h<sup>0,5</sup>] wg EN 1062-1, np. Tikkurila lub równoważna,
3. Zamawiający dopuszcza do użycia materiały innych producentów pod warunkiem zachowania parametrów technicznych wskazanych powyżej. Na potwierdzenie równoważności Wykonawca po podpisaniu umowy przedstawi istotne atesty, aprobaty w celu umożliwienia dokonania porównania. Zamawiający dokona pisemnej akceptacji materiałów.

## **IV. Termin wykonania zamówienia, termin płatności**

Wymagany termin wykonania zamówienia: nie dłuższy niż 15 dni od daty udzielenia zamówienia.

Wymagany termin płatności: nie krótszy niż 14 dni od daty odbioru usługi.

## **V. Wymagana zawartość oferty**

Na ofertę składają się następujące oświadczenia i dokumenty:

1. **Formularz ofertowy wykonawcy**, wypełniony i podpisany przez wykonawcę, sporządzony zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zaproszenia;
2. **Oświadczenie o zachowaniu poufności** wypełnione i podpisane przez wykonawcę, sporządzone zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zaproszenia.

## **VI. Miejsce, termin oraz sposób składania ofert**

Oferty należy składać do dnia: **2025-03-24**

Oferta oraz wymagane formularze, zestawienia i wykazy składane wraz z ofertą wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym oraz przepisami prawa.

Oferta podpisana przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy wymaga załączenia właściwego pełnomocnictwa lub umocowania prawnego.

Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia, załączniki i inne dokumenty, o których mowa w treści niniejszego Zaproszenia.

**Oferty można składać wyłącznie w formie elektronicznej**, za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: [zp@itee.lukasiewicz.gov.pl](mailto:zp@itee.lukasiewicz.gov.pl), jako załącznik do wiadomości, w jednej z następujących form:

- zeskanowanych oryginałów dokumentów składających się na ofertę, opatrzonych własnoręcznym podpisem osoby/osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy (preferowany format PDF).
- przekonwertowanych do formatu PDF plików składających się na ofertę, podpisanych następnie kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym osoby/osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy. Dopuszcza się także złożenie oferty w formie jednego pliku PDF zawierającego wszystkie dokumenty ofertowe Wykonawcy, opatrzonego podpisem wskazanym w zdaniu poprzednim,

Jako tytuł wiadomości należy wpisać: „**Oferta SA.01.2025**”.

Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić treść złożonej oferty poprzez wysłanie zmiany oferty bądź wycofanie i złożenie nowej oferty.

## **VII. Termin związania ofertą**

Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni od dnia, w którym upływa termin składania ofert wskazany w pkt. VI.

## **VIII. Opis sposobu obliczenia ceny**

1. Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT - jeżeli występuje.
2. Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane

- z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.
3. Cena może być tylko jedna, nie dopuszcza się wariantowości cen.

#### **IX. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

1. Zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie do szczegółowego rozpatrywania, jeżeli:
  - 1.1 oferta spełnia wymagania określone w niniejszym Zaproszeniu,
  - 1.2 oferta została złożona, w określonym przez Zamawiającego terminie,
  - 1.3 wykonawca przedstawił ofertę zgodną co do treści z wymaganiami Zamawiającego,
2. Ocena ofert zostanie dokonana w oparciu o przyjęte w niniejszym postępowaniu kryterium:  
**Cena (C) – 100%,**
3. Oferta przedstawiająca najniższą cenę brutto za wykonanie zamówienia otrzyma maksymalną liczbę punktów za cenę (C). Pozostałym ofertom, przypisana zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie mniejsza) liczba punktów, zgodnie z następującym wzorem:

$$C = \frac{\textit{najniższa oferowana cena brutto}}{\textit{cena brutto w rozpatrywanej ofercie}} \times 100$$

4. Jako najkorzystniejsza zostanie wybrana oferta, który uzyska największą liczbę punktów za cenę.
5. Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taką samą cenę, Zamawiający przeprowadza negocjacje z Wykonawcami, którzy otrzymali najwyższą liczbę punktów. Negocjacjaom podlegać mogą oferty w zakresie oświadczeń woli Wykonawców ocenianych w ramach kryteriów oceny ofert (tj. cena). Zamawiający wysłał do Wykonawców Zaproszenie do negocjacji. Wykonawcy w czasie negocjacji, pod rygorem odrzucenia oferty, nie mogą zaoferować mniej korzystnych warunków niż zaoferowane przez nich w pierwotnej ofercie.
6. Zamawiający dla potrzeb oceny oferty, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.
7. Jeżeli cena najkorzystniejszej oferty przekroczy kwotę zarezerwowaną przez Zamawiającego na sfinansowanie zamówienia, to Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania lub ograniczenia jego zakresu.
8. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, będzie się uchylał od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę z pozostałych ofert.

#### **X. Projektowane postanowienia umowy oraz możliwości zmiany umowy**

- 1 Umowa zostanie zawarta z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszego Zaproszenia oraz danych zawartych w ofercie.
- 2 Projektowane postanowienia umowy zawarto w załączniku nr 2.
- 3 Zamawiający dopuszcza zawarcie umowy w formie pisemnej, opatrzonej własnoręcznym podpisem Stron lub elektronicznej, opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym Stron.
- 4 Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu realizacji lub ograniczenie zakresu rzeczowego zawartej umowy, jeżeli wykonanie umowy w pierwotnym terminie nie jest możliwe w wyniku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy.

#### **XI. Osoby do kontaktów z Wykonawcami, postanowienia dodatkowe**

1. Osobami ze strony Zamawiającego upoważnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami są:  
**Andrzej Woś – Kierownik Działu Administracji**  
w dni robocze w godz. 7<sup>30</sup>–15<sup>30</sup>,  
e-mail: [andrzej.wos@itee.lukasiewicz.gov.pl](mailto:andrzej.wos@itee.lukasiewicz.gov.pl).

2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszego Zaprośnienia, nie później niż na 3 dni przed upływem terminu składania ofert, wynikającego z pierwotnej treści tego Zaprośnienia i określonego w pkt VI. Po upływie tego terminu, Zamawiający nie jest zobowiązany do udzielenia odpowiedzi na zadane pytania. Zamawiający udziela wyjaśnień przed upływem terminu składania ofert i zamieszcza je na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
3. Zamawiający może żądać od wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej przez niego oferty. Nieudzielenie wyjaśnień w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie będzie skutkowało odrzuceniem oferty.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.

## **XII. Klauzula informacyjna w zakresie ochrony danych osobowych**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Sieć Badawcza Łukasiewicz – Instytut Technologii Eksploatacji, 26-600 Radom, ul. K. Pułaskiego 6/10, KRS nr 0000043623, NIP 796-003-58-05;
- dane kontaktowe Inspektora ochrony danych osobowych w Sieci Badawczej Łukasiewicz – Instytucie Technologii Eksploatacji: email: [iodo@itee.radom.pl](mailto:iodo@itee.radom.pl) ;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu przeprowadzenia postępowania w związku z niniejszym Zaprośnieniem;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być w szczególności podmioty uprawnione do uzyskania dostępu do Pani/Pana danych osobowych na podstawie przepisów prawa;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania w związku z niniejszym Zaprośnieniem oraz nie dłużej niż okres przedawnienia roszczeń związanych z realizacją tej umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem związanym z udziałem w postępowaniu w związku z niniejszym Zaprośnieniem; brak podania tych danych uniemożliwi Pani/Panu wzięcie udziału w tym postępowaniu i zawarcie umowy;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO – prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO – prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*;
  - na podstawie art. 18 RODO – prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

## **XIII. Załączniki**

Załączniki do Zaprośnienia:

1. Formularz ofertowy wykonawcy – załącznik nr 1.
2. Oświadczenie o zachowaniu poufności – załącznik nr 2,
3. Projektowane postanowienia umowy – załącznik nr 3.

Podpisał:

dr Adam Benon Duszyk – Dyrektor Instytutu.